



Arkenspaces et iPorta lauréats du Grand Prix « Le Monde - Smart Cities » pour un nouveau modèle d'habitat combinant architecture physique et numérique

Lyon, le 10 avril 2017. Arkenspaces et iPorta ont obtenu le Grand Prix « Le Monde - L'Atelier BNP Paribas » lors de la deuxième édition des « Prix de l'innovation urbaine - Smart Cities » organisés par Le Monde. Ce prix récompense l'étude d'un projet d'architecture à l'échelle d'un îlot « Habiter l'infini » qui est un modèle d'habitat où la surface individuelle est réduite au profit d'une grande variété d'espaces mutualisés gérés par le numérique. Pour l'occasion, en partenariat avec Arkenspaces, bureau d'architecture d'urbanisme et de design agile, iPorta, éditeur de solutions collaboratives pour l'immobilier et filiale du groupe Visiativ, a mis au point une application numérique permettant aux habitants de gérer ces espaces mutualisés tout en facilitant le fonctionnement et les échanges entre habitants.

L'application numérique : une véritable boussole interactive répondant à l'habitat de demain

Suite à une étude débutée en 2015 et terminée en janvier 2017, sur les nouveaux concepts d'habiter réalisée par Arkenspaces et financée par EPAMARNE (maitre d'ouvrage) et la Caisse des Dépôts, iPorta a développé une maquette numérique, répondant à l'habitat de demain. En effet, cette étude a souligné la volonté d'avoir un modèle d'habitat mutualisé où la surface de la sphère intime est réduite au profit d'une grande variété d'espaces mutualisés gérés grâce au numérique. Cela permet à la fois d'augmenter l'espace de vie et de rentabiliser l'espace construit tout en favorisant le lien social. C'est pourquoi Arkenspaces a conçu un modèle unique d'urbanisme : « Habiter l'infini ».

En partenariat avec Arkenspaces, iPorta a alors développé l'application numérique permettant aux habitants de s'informer, se rencontrer, d'échanger et de profiter de tous les espaces et activités disponibles en fonction de leurs besoins, de leurs usages et de leurs envies. Grâce à cette plateforme, les habitants peuvent administrer la gestion locative, la gestion de l'immeuble, réserver les espaces communs ou encore informer de leurs disponibilités pour rendre un service (aide aux devoirs, garde d'enfants, etc.).

«L'application numérique baptisée « boussole numérique » est aujourd'hui un outil indispensable. Dans le cadre de ce projet mené en collaboration avec Arkenspaces, elle sert de boussole aux habitants, qui peuvent identifier et réserver les espaces libres et les services proposés tout en simplifiant la communication entre les habitants. De plus, elle est intégrée à la plateforme Moovapps de Visiativ, qui offre des fonctionnalités de gestion syndicale et de maintenance d'immeubles dans une démarche Smart Building. C'est pourquoi, nous sommes très fiers de recevoir ce prix !» déclare Gérald Horlande, Directeur Général de la filiale iPorta, groupe Visiativ.

« Nous sommes très heureux de recevoir ce prix pour notre projet « Habiter l'infini » qui a pour volonté d'améliorer la vie urbaine en augmentant la taille de l'habitat selon les besoins, en favorisant le lien social et en multipliant les échanges intergénérationnels. Dans ce nouvel habitat, où se trouve une grande variété d'espaces mutualisés, le numérique occupe une place importante. En effet, l'application combinée avec la plateforme collaborative développée par iPorta, permet aux habitants



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

et à tous les acteurs et intervenants de gérer, en toute autonomie, ce nouvel habitat en réservant, par exemple, un espace ou en proposant divers services à tous les acteurs du bâtiment (habitants, utilisateurs temporaires mais aussi gestionnaires, mainteneurs etc.). » affirme Eric Cassar, fondateur et architecte principal d'Arkenspaces.

Le développement et déploiement de ce système est prévu d'ici 2 ans. La détermination du lieu et des investisseurs est prévue pour fin 2017, la conception de l'îlot (30 à 50 000 m²) verra le jour courant 2018.

À PROPOS DE ARKHENSPACES

Créé en 2005 par Eric Cassar, Arkenspaces est un bureau d'architecture d'urbanisme et de design agile, orienté vers la recherche, la conception et la construction d'espaces contemporains nouveaux et durables. Arkenspaces s'attache à créer une architecture sensible et subtile combinant conceptions physiques et numériques. Membre avec iPorta de la SBA (Smart Building Alliance), elle participe au sein de tout un écosystème d'entreprises innovantes dans le domaine du bâtiment et des IT, à la définition et la conception des nouveaux bâtiments connectés.

À PROPOS DE VISIATIV

Editeur et intégrateur de solutions logicielles innovantes, Visiativ accélère la transformation numérique des entreprises grâce à sa plateforme collaborative et sociale orientée métier. Positionné sur les entreprises du mid-market depuis sa création en 1987, le Groupe Visiativ a réalisé en 2016 un chiffre d'affaires de 106 M€ et détient un portefeuille de clientèle diversifiée, composé de plus de 14 000 clients. Couvrant l'ensemble des pôles économiques français et présent en Suisse et au Maroc, Visiativ compte près de 600 collaborateurs. Visiativ (code ISIN FR0004029478, ALVIV) est coté sur Alternext Paris. L'action est éligible PEA, PEA/PME et FCPI/FIP en tant qu'entreprise qualifiée « entreprise innovante » par Bpifrance.

Retrouvez toutes les infos sur www.visiativ.com

CONTACT VISIATIV

Lydia JOUVAL
Chargée de Communication
Tél. : 04 78 87 29 29
ljouval@visiativ.com

CONTACTS PRESSE

Open2Europe
Emmanuelle RENAUDIE/Clémence FIGENWALD
Tél. : 01 55 02 14 51/ 0 1 55 02 15 25
e.renaudie@open2europe.com
c.figenwald@open2europe.com